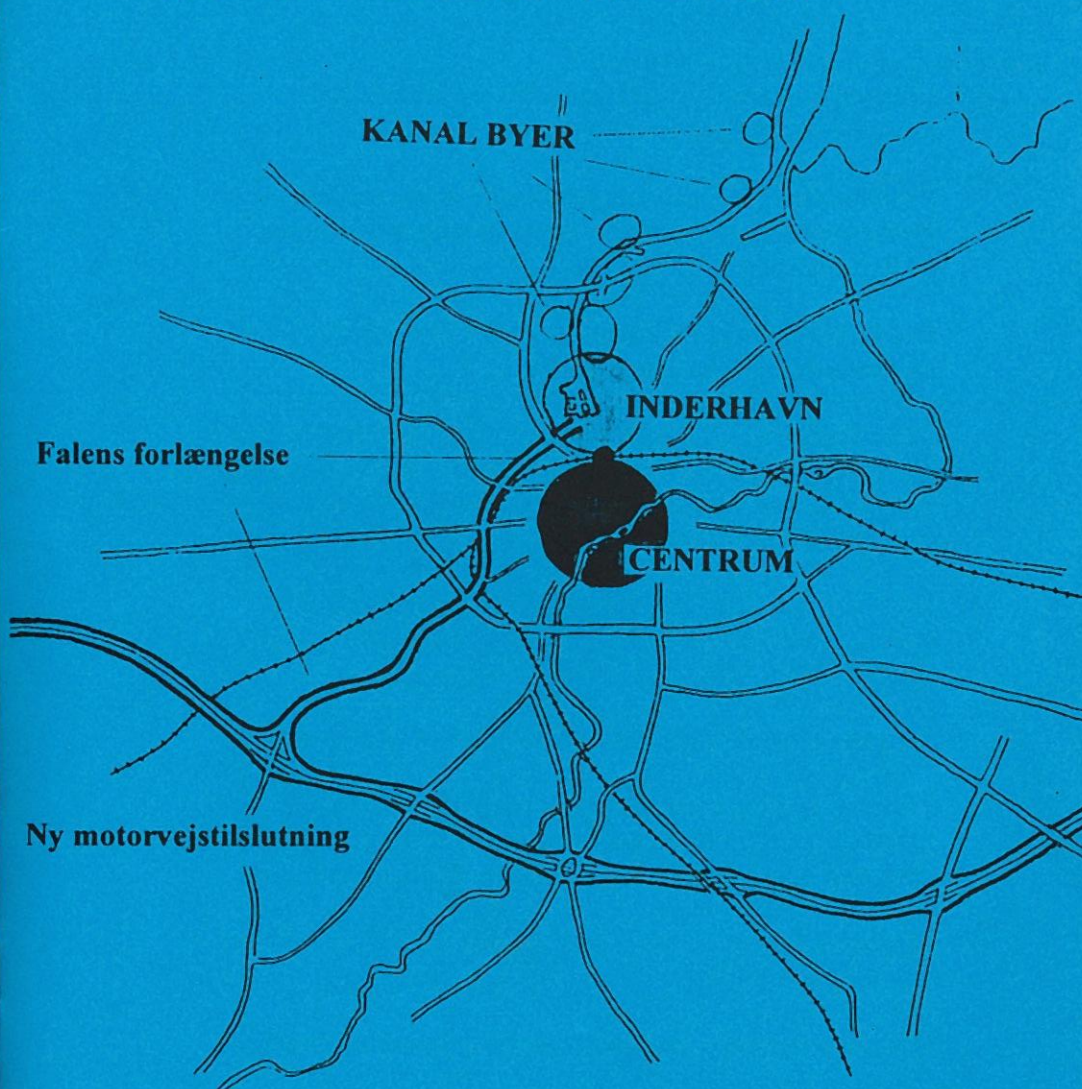


BYFORENINGEN FOR ODENSE



Helhedsplan for Odense Havn

Byforeningen for Odense mener :

Diskussionen omkring Odense Havns fremtidige muligheder og funktioner strammer til !

I forbindelse med den igangværende debat ønsker **Byforeningen** at præcisere nogle af sine holdninger, ønsker og idéer !

Det er vores klare målsætning, at der skal arbejdes med en **helhedsplan for havn og by** -

en helhedsplan, der også omfatter sammenhængen med det omkringliggende bysamfund samt - *på længere sigt* - *hele Odense Kanals samlede forløb fra fjorden til inderhavn og bymidte !*

Havnens nære område må naturligvis strække sig fra Østre / Vestre Stationsvej i syd til Stige i nord - og fra Åløkke Allé i vest til Skibhusvej i øst.

- og det er dette område helhedsplanen skal dække !

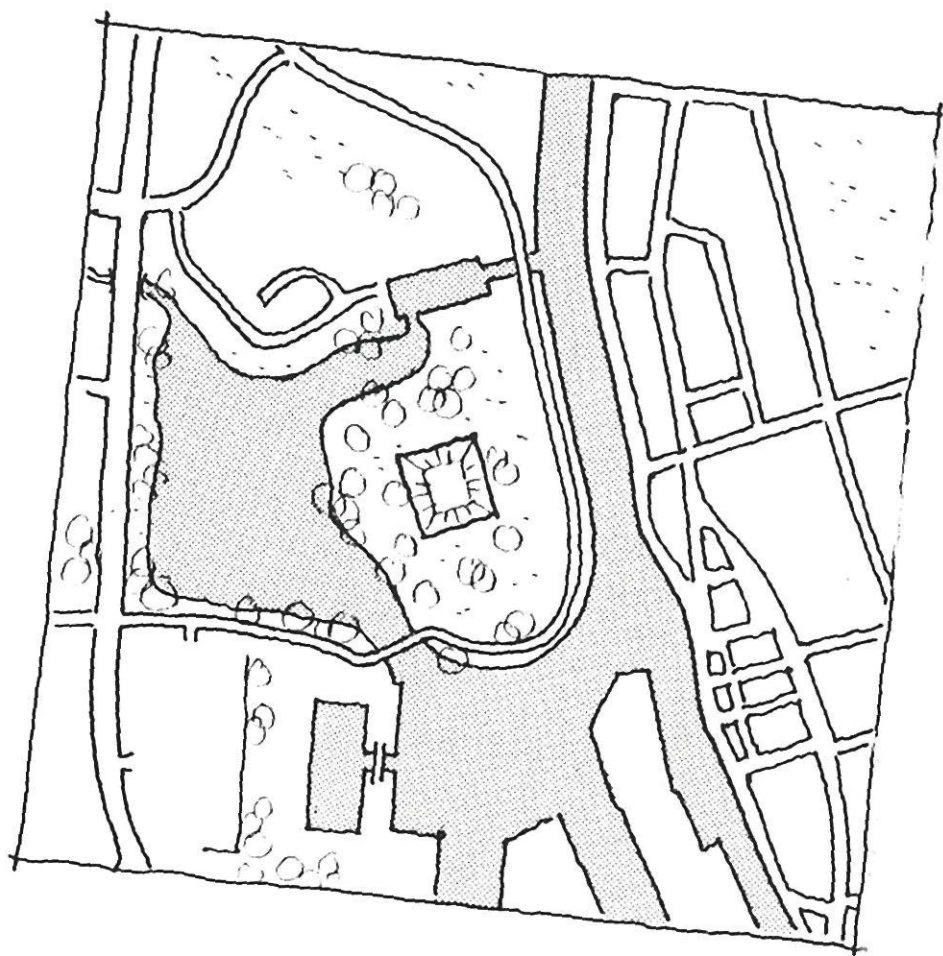
Det skal nemlig være sådan, at såvel det nuværende havneerhverv, som de kommende planlæggere og brugere ved, hvad de kan regne med at skulle respektere.

Ligeledes bør de overordnede landværts trafikstrukturer fastlægges endeligt.

Herunder den nye, skelsættende faste kanalforbindelse !

Her går **Byforeningen** klart ind for en **tunnelforbindelse** med tilstrækkelig kapacitet, så trafikken igennem bymidten aflastes yderligere.

*Næsbyhoved Slotsbanke genskabes
og i en del af den nye sø anlægges en
havn til **husbåde**
samt til byens gæstesejlere.*



Byforeningen ønsker specielt at arbejde med - og for følgende enkeltpunkter :

1. En sikring af bevaringsværdige bygninger, belægnings-
ninger, skinnelægninger, kraner, havnebassiner og øvrige
bevaringsværdige detaljer med stor fortællerværdi
omkring havnens kulturhistorie.

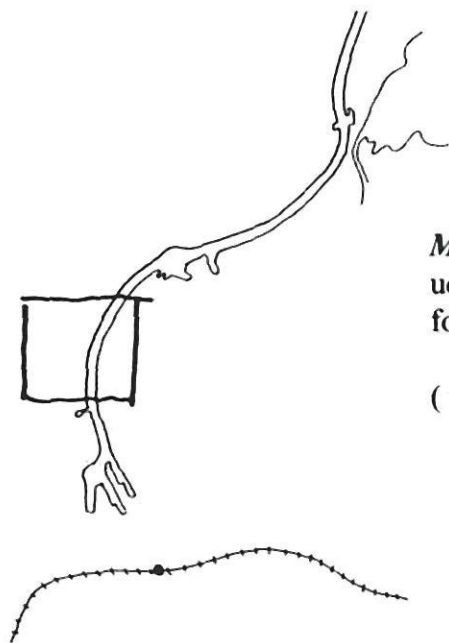
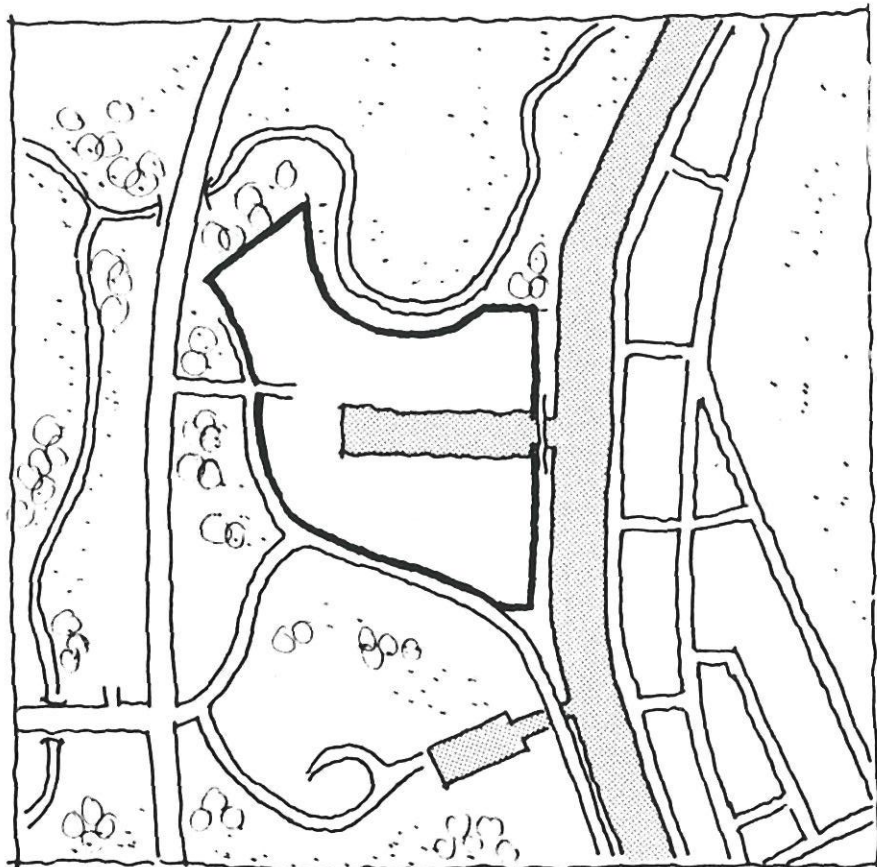
2. **Næsbyhoved Slotsbanke genskabes** ved en delvis
retablering af Næsbyhoved Sø - således at forstå, at
søen genudgraves, hvor dette skønnes muligt ud mod
det nuværende havnebassin 3 - Rundt om slotsbanken
forbindes denne udgravning med den nuværende lille,
fine motorbådshavn ved Kanalen. Den genskabte sø
tænkes specielt udlagt til en af morgendagens boligfor-
mer : **husbåden samt til byens gæstesejlere.**

3. **Mellem Lumbyvej og Stavids Åens løb** udlægges
det i dag opfyldte areal til brug for **eksklusive erhvervs-
formål eventuelt kombineret med boliger.**

Idéen er inspireret af udbygningen af Tuborg Nord i
Gentofte. Området her ved Odense Kanal er i dag
præget af industribygninger udført i en ofte middelmå-
dig arkitektonisk kvalitet. Denne bygningsmasse bør
analyseres med henblik på en eventuel højnelse af kva-
liteten samt mulighederne for supplerende nybyggeri.

4. Fra Odense Kanal udføres der **en kanal ind i den
fremtidige bebyggelse** - ligeledes inspireret af Tuborg
Nord.

Her bør kun skabes plads til **byggeri af høj arkitekto-
nisk kvalitet** - fordi placeringen er præget af sjældent
opnåelige landskabelige og rekreative kvaliteter kombi-
neret med en fremtidig placering tæt på **Ring 2's nye
underføring** under Kanalen, hvilket igen vil ændre
dette steds logistik markant - fra et lidt afsides område
i yderkanten til et område med alle de førnævnte kvali-
teter kombineret med en tæt beliggenhed på bymidten
og den nye inderhavns mangesidede aktiviteter.



Mellem Lumbyvej og Stavids Åens løb
udlægges det i dag opfyldte areal til brug
for ***eksklusive erhvervsformål***
eventuelt kombineret med boliger
(inspireret af Tuborg Nord i Gentofte)

5. Strandengene nord for dette areal med de enestående rekreative kvaliteter og et årstidsbestemt rigt fugleliv bør fastholdes og sikres gennem en yderligere *fredning af engene*.

6. På de i dag dyrkede markarealer overfor det tidligere stålskibsværft kan der udlægges arealer til en *ny kanal-by hovedsagelig til boligformål*. Inspirationen kan hentes i hollandske og venezianske bybilleder. Også her skønnes der at være en mulighed for skabelsen af en enestående byenhed.

7. En *tilsvarende lille kanalby* kan ad åre etableres ud til Kanalen på de i dag dyrkede arealer syd for Stige. Også her vil der blive tale om en enestående byenhed.

8. I den forbindelse bør det *enestående bymiljø i Stige* sikres med en bevarende lokalplan. Alt for mange kvaliteter i Stige er i de senere år gået tabt i udviklingens navn. Her skal være plads til såvel sikring af indlysende bevaringsværdige kvaliteter som en fremtidig udvikling af dette fine bysamfund i Odense Kommune.

9. *Skibhuskvarteret* bør analyseres for muligheder og kvaliteter, herunder navnlig mulighederne for en styrkelse af de fysiske og visuelle sammenhænge mellem kvarteret og Havnen / Kanalen.

Den hidtidige debat har endnu ikke i nævneværdigt omfang taget højde for, at netop Skibhuskvarteret i Odense formentlig vil være det, der får den største glæde af de fremtidige konverteringsplaner for Odense Inderhavn og Kanal.

Her bør *naturlige sammenhænge og udsigtspunkter* sikres og styrkes primært til glæde for kvarteret, men bestemt også *til glæde for Odenses identitet og selv-værd*.

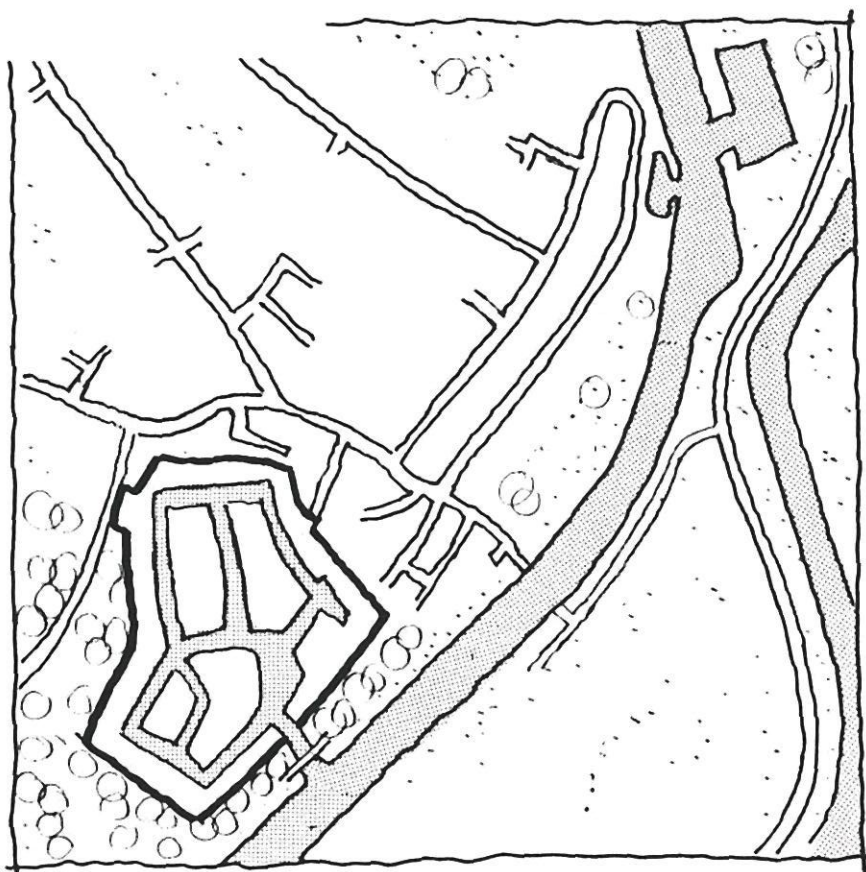
10. Thrigefirkanten med de gamle Thriges Fabrikker istandsættes og integreres funktionsmæssigt i fremtidsplanerne for by og havn.

Ikke mindst *Thomas B. Thriges gamle Kraftcentral* betragtes som et industrihistorisk nationalmonument af en sjælden høj bevaringsværdi.



Overfor det tidligere stålskibsværft udlægges areal til en *ny kanalby hovedsagelig til boligformål*. Inspiration kan hentes i Holland eller Venezia.

En *tilsvarende lille kanalby* kan ad åre etableres ud til Kanalen på de i dag dyrkede arealer syd for Stige.



11. Thomas B. Thrigesgade bearbejdes og ændres karaktermæssigt fra en gade til en boulevard med hertil hørende smuk beplantning, belysning, belægninger, randbebyggelser og en kunstnerisk udsmykning - en boulevard, der både er en storby værdig, og som fremdeles er den væsentligste trafikåre til sammenknytning af den nuværende midtby og en kommende supplerende midtby omkring Havnen.

12. Arealet fra Kongens Have over den gamle Bane-
gård med **Jernbanemuseet** og ned over Lerchesgade
skal opprioriteres som en væsentlig "**kulturakse**" fra
den nuværende middelalderlige midtby og ned til
Havnen.

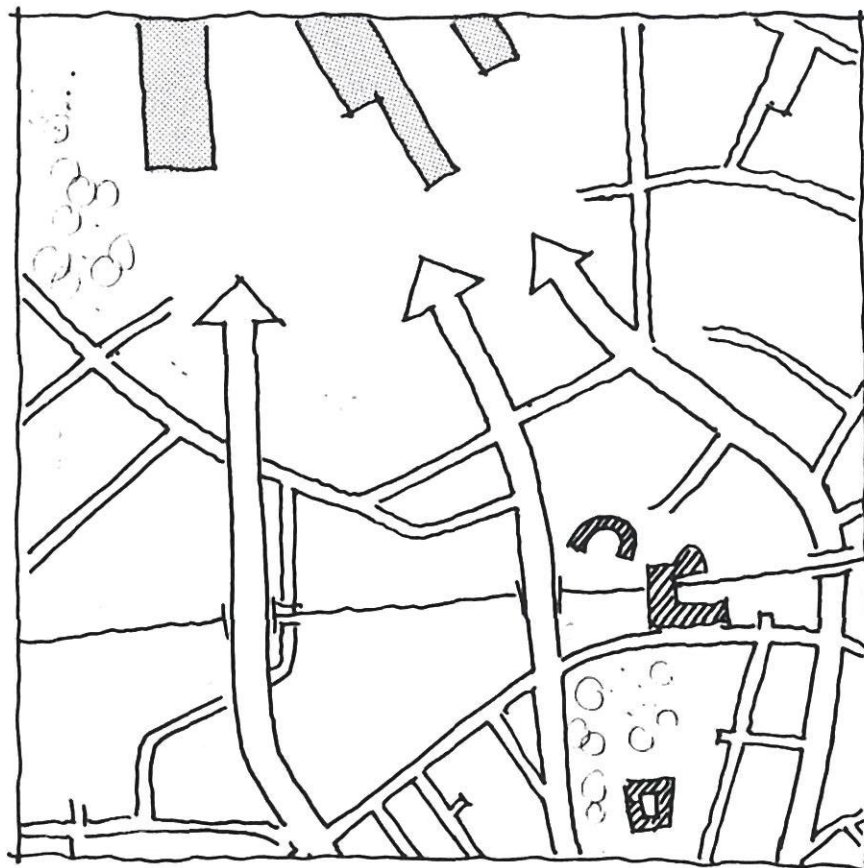
Kongens Have genskabes i en gendigtet form som
barokhave fra Slottet til Stationsvejen og må ikke be-
skæres ved en eventuel udvidelse af teateret.

Jernbanemuseet skal sikres optimale vækstvilkår på sin
nuværende placering. **Lerchesgade** forsynes med ny
belægning, belysning og beplantning.

Det tidligere godsbaneareal forbindes ligeledes via en
flot gangbro over banearealet med forbindelseslinierne
ned til Havnen.

13. Kongensgade forbindes - via en ny pladsdannelse
for enden af Kongensgade, **Dronningens Nytorv** - med
en nyetableret gangbro over banearealet ned til Jarls-
berggade og herfra videre ned til Havnebassin 3.
Herved skabes direkte forbindelse mellem den nu-
værende midtbys gågadestruktur til det fremtidige
byudviklingsområde på Odense Havn.

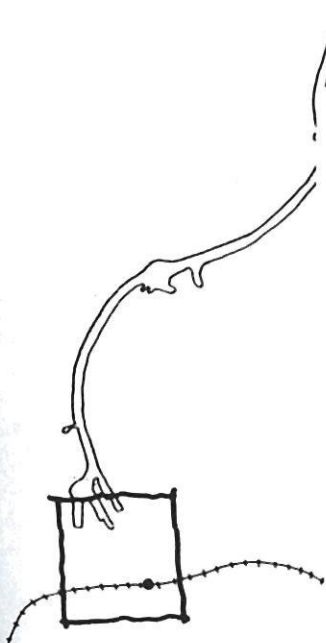
14. Idéen om et nyt Multihus skal styrkes, analyseres
og bearbejdes. Huset placeres på kajarealerne ud for
Thrigesgade og Lerchesgade, så huset får den stærkest
mulige visuelle placering i bybilledet.
Huset skal - udover at være et bredt kulturelt mødested
- være **en arkitektonisk kraftpræstation, der styrker
Odense Bys identitet og selvopfattelse !**



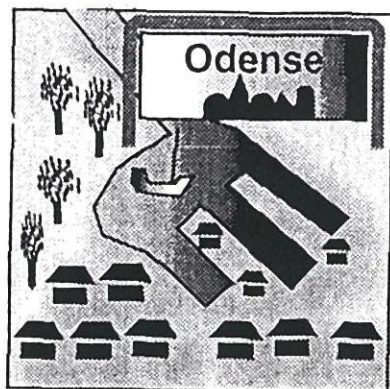
sammenhænge og udsigtpunkter sikres og styrkes primært til glæde for kvarteret til glæde for Odenses identitet og selvværd.

Thomas B. Thrigesgade ændres til fornem boulevard..
Kulturaksen fra Kongens Have via Lerchesgade.
Godsbanearealet forbindes via en flot gangbro til Havner

Kongensgade forbindes - via en ny pladsdannelse for enden af Kongensgade, **Dronningens Nytorv** - med en nyetableret gangbro over banearealet ned til Jarlsberggade og herfra videre ned til Havnebassin 3. Herved skabes direkte forbindelse til det fremtidige **byudviklingsområde på Odense Havn.**



onsdag d. 27. november 2002 kl. 19.30



Havneområdet i Odense, Debatmøde.

En lokalplan for en del af Odense Havn blev vedtaget i juni 2002. Nu fortsætter arbejdet med en helhedsplan for den indre havn.

Der har været stor debat om den måde planlægningen har været grebet an.

Arkitekt m.a.a. Esben Fog fra Byplanafdelingen fortæller om planerne og lægger op til debat om de fremtidige muligheder i havneområdet.

Mødested: Odense Slot, indgang C.
Tilmelding til Poul Karmdal 66 14 27 72



Støt Byforeningens indsats - Bliv medlem. Vær med og tag del i debatten !
----- klip her -----

Undertegnede vil gerne være medlem af Byforeningen for Odense

navn:

gade:

post nr.: by: tlf.:

Kontingent pr. 1. januar 2003

som enkeltmedlem	sæt kryds	kr. 130,-
som par	sæt kryds	kr. 180,-
som pensionist	sæt kryds	kr. 105,-
som pensionistpar	sæt kryds	kr. 155,-

Underskrift : dato :

mandag d. 9. december kl. 19.00

Byforeningens julemøde

på Soldaterhjemmet Dannevirke, Sdr. Boulevard 15
(parkeringsplads bag gymnastiksalen)

**Frede Madsen, som kender de gamle traditioner og skikke
fra sit arbejde på Møntergården og i Den fynske Landsby
vil causere over emnet:**

Jul i gamle dage

**Derefter er der almindelig samvær
Kaffe / The snitter kr. 35.00**

**Der er sædvanligt bogmarked med bøger om Odense
tilmelding til Poul Karmdal tlf. 66 14 27 72**

Dusør udloves !

**Blandt medlemmer, der tegner
nye medlemmer til foreningen
udtrækkes 3 flasker rødvin**

NB

kontingentet udgør pr. 1. januar 2002.

enkeltmedlemmer	kr. 130,-
som par	- 180,-
pensionister	- 105,-
pensionistpar	- 155,-

(nye medlemmer betaler først fra 1/1 03)

**Spørgsmål vedr. kontingenter,
adresseændringer samt ind- og
udmeldelser bedes rettet til
Byforeningens kasserer
Søren Michael Nielsen,
Østre Stationsvej 42,
5000 Odense C.
tlf. 65 91 01 42
Girokonto nr.: 555-4985**

BYFORENINGEN FOR ODENSE

Langelinie 15, 5230 Odense M.

Formand & ansv. redaktør

Poul Karmdal Jensen
Langelinie 15, 5230 Odense M.
Tlf.: 66 14 27 72, Fax 66 14 27 92

Næstformand

Jarl Abrahamsen
Klostervej 16, 5000 Odense C.
Tlf.: 66 14 27 68

Kasserer

Søren Michael Nielsen
Østre Stationsvej 42, 5000 Odense C.
Tlf.: 65 91 01 42

Sekretær

Birte Landorph
Beigendahls Allé 14, 5250 Odense SV.
Tlf.: 66 13 11 75

Carin Kollster
Palnatokesvej 38, 5000 Odense C.
Tlf.: 66 14 86 65

Kaj Brinkmann
Falen 53 C, 5000 Odense C.
Tlf.: 65 91 88 80

Kristian Isager
Kronprinsensgade 32, 5000 Odense C.
Tlf.: 66 11 92 26

Suppleanter :

Redaktør

Inge Steemann
Damsbovænget 1, 5230 Odense M.
Tlf.: 66 14 37 56

John Hansen
Tyttebærvej 24, 5260 Odense S.
Tlf.: 66 14 91 03

Villy Knudsen
Thorkildsgade 47, 5000 Odense C.
Tlf.: 66 17 92 06

Hanni og Poul Karmdal
Langelinie 15
5230 Odense M

Kære medlemmer,

Den store debat i Odense drejer sig i øjeblikket om Havnen og dens fremtid, som også er Odense's.

Bestyrelsen mener, at det er godt, der endelig bliver taget fat herpå, men det bør ikke være en lokalplan, der kun drejer sig om en mindre del af den indre havn!

Det har Byforeningen med flere kæmpet for igennem mange år,

Heldigvis har kommunen ladet sig overbevise herom og arbejder nu på et større område.

Men det er stadig nødvendigt at presse på, for Odense Havn og Odense By skal udvikle sig sammen !

Byforeningen kæmper stadig for et bedre Odense - og derfor skal der udformes en helhedsplan, der dækker området fra Østre Stationsvej til nord for den kommende tunnel under Kanalen imellem Åløkke Allé og Skibhusvej.

Vær med i debatten. Det er nu, det gælder. Vi skal have en helhedsplan med visioner, så Havnens og byens borgere, planlæggere og politikere har et arbejdsredskab, der sikrer en stabil udvikling - ellers løber udviklingen fra Odense.

Vågn op !

Venlig hilsen

*på bestyrelsens vegne
Poul Karmdal*