

Nyhedsbrev — 7. juli 2023



## Arkitektskole i Odense

Byforening Odense arbejder fortsat på at skabe fundamentet, hvorpå en ny arkitektskole skal skabes i Odense. Der nemlig er brug for en arkitektskole i Odense med internationalt udsyn og fokus på robotter og bæredygtige måder at bygge nyt på. Der bliver netop nu arbejdet på at nedsætte en styregruppe og et advisory board, der målrettet skal understøtte projektet. Den tidligere formand i byforeningen, Sharon Fisher, uddyber i et dobbeltinterview i Fyens Stiftstidende sammen med den nylvalgte formand, Jarl Abrahamsen.

Abonnenter kan læse mere her <https://fyens.dk/odense/odense-skal-have-en-ny-arkitektskole-med-internationale-ambitioner-vi-vil-goere-tingene-anderledes>

---

## Kåring af årets bytræ

I sidste nyhedsbrev måtte vi desværre meddele, at kåringen af årets bytræ bliver udsat til 2024. Nu er planerne heldigvis ændret. Det betyder, at den traditionsrige kåring alligevel bliver afholdt her i 2023. **Den finder sted lørdag, d. 2. september.** Så sæt allerede nu kryds i kalenderen. Mere information følger!

---



## Ruinen

Byforeningen for Odense arbejder fortsat videre med "Ruin-projektet". Vi har været til møde med stadsdirektør, Stefan Birkebjerg Andersen, og der er kontakt til Odense Bys Museer, AP Ejendomme og Salling Group. Vi håber snart at kunne give endnu flere informationer.

---



## Vinderkonkurrence på havnen

Med flotte plancher og modeller blev de tre deltagende (udenbys) konkurrenceforslag om havnens fremtid fremvist ved og vinderforslaget offentliggjort den 8. juni 2023 i Enggaards lokaler på Rugårdsvej. Fagdommernes betænkning blev gennemgået og takketal fra Enggaards projektleder, borgmesteren, rådmanden og det vindende hold med tegnestuerne Vandkunsten/SLA i centrum blev afholdt. Odense Havn deltog ikke.

Byudviklingsschef Anette Kold gennemgik kort den foranstående proces, hvor holdet bag det vindende forslag med afsæt i dommerbetænkningens bemærkninger om styrker og svagheder skal udarbejde oplæg til den nye bydelsudviklingsplan (en ny kommuneplan for bydelen). Bydelsudviklingsplanen vil sætte de overordnede rammer for de efterfølgende lokalplaner, som stiller krav til hvert delområdes konkrete funktioner, byrum og byggerier. Planen udarbejdes i første omgang med afsæt i at bearbejde konkurrencematerialet og inddrage øvrige parter (grundejere, institutioner, foreninger) i et ikke nærmere defineret omfang. Det færdige oplæg skal gennem offentlig høring, før det gøres gældende. Processen ventes at tage ca. ¾ år.

Byforeningen kan glæde sig over, at vinderforslaget foreslog et alternativ til Enggaards (af Odense Kommune uimodsagte) ønske om nedrivning af stort set al kulturarv. Som Plan B foreslog Vandkunsten, at Siløens bygningsmasse forsøges udviklet med andet indhold end boliger. Gerne med inddragelse af kulturaktører, fonde og flere/andre partnere. Dette kræver desuden, at Odense Kommune aktivt tager stilling og giver tid til processen ved at flytte planerne om udviklingen af Siløen til senere i "rækkefølgeplanen" for de enkelte områders lokalplanlægning.

Af de tre deltagende forslag tilbyder det vindende forslag klart den mest spændende bydannelses, men imødekom som det eneste af de tre forslag, at udarbejde et forslag, som ikke lægger op til omfattende bevaring af havnens bygningskulturarv. Realisering af forslaget Plan B kræver derfor ortsat folkelig opbakning og argumentation i den foreanstående proces.

Kære medlemmer – vis og giv jeres opbakning til bevaring af havnens kulturarv så tydeligt som muligt i det kommende halvår – derefter er vejen fri for nedrivninger.

Mermaid Kulturforeningen Odense havn arbejder aktivt for at samle og bringe kulturaktører i spil som bærende kræfter i det fremtidige byliv i inderhavnen. Ved at tegne medlemskab på [www.mermaidkultur.dk](http://www.mermaidkultur.dk) kan man støtte Mermaids arbejde i havnen til lands og til vands.

Læs mere om konkurrenceforslagene og vinderprojektet på [www.odenseindrehavn.dk](http://www.odenseindrehavn.dk).

# Hotelbyggeriet på Næsbyhoved Slotsbanke

Gennem sociale medier frigav BB-Hotels i marts planer for et hotelprojekt på Slotsbanken. Den forkælede udsigt og placering kræver helt indlysende et projekt med høje kvalitetsmål og respekt/ydmyghed ift. placeringen bl.a. på kanten af et nationalt fortidsminde. De offentliggjorte illustrationer var imidlertid af så ringe arkitektonisk kvalitet, at vi som by nu må ånde lettet op ved meldingen om at lokalplanens mulighed for byggeaktivitet ikke udnyttes i denne omgang. Byforeningen granskede i den sammenhæng lokalplanens arkitektoniske kvalitetsmål. De er så vagt beskrevet, at ethvert nybyggeri, der overholder lokalplanens bebyggelsesgrænser i princippet kan siges at opfylde kravene.

Med ambitionerne for ny arkitektur i Odense Kommune indført gennem Arkitekturstrategien forpasser man chancen, hvis ikke den eksisterende lokalplan gentænkes nu i forbindelse med revideringen af den øvrige inderhavns nye samlede vision. Byforeningen opfordrede derfor rådmanden til at arbejde for en ny lokalplan eller/og alternativt at benytte lejligheden til at indføre Arkitekturrådet som arkitektonisk vurderingsinstans ift. lokalplanmål. Vi har ikke fået svar på disse opfordringer, men kan via et medlem af Byforeningens By og Vand netværk forstå, at vi ikke er ene om at foreslå en lokalplanrevison, men at rådmanden har afvist at forny lokalplanen.

Uden ændringer i plangrundlaget står fremtiden åben for gentagelse...

---

Se mere på [www.odensebyforening.dk](http://www.odensebyforening.dk)



 Følg Byforening Odense på Facebook

[info@odensebyforening.dk](mailto:info@odensebyforening.dk)  
Copyright © Byforening Odense

---

## Om Byforening Odense - By & Land

Byforeningen for Odense blev stiftet den 8. april 1976. Foreningen blev dannet med det formål at arbejde med emner vedrørende Odense Bys liv i fortid, nutid og fremtid samt øge interessen herfor og fremme bevaring og udvikling af kulturhistoriske og æstetiske værdier.

Ønsker du at blive medlem får du mulighed for:

- at følge byens udvikling og forandring
- at være med til at passe på bevaringsværdige miljøer i Odense
- at besøge steder i Odense, som du umiddelbart ikke har adgang til
- at møde mennesker, der ligesom dig er interesserede i Odense
- at modtage nyhedsbreve, som informerer om arrangementer og bestyrelsens arbejde
- at deltage i den årlige generalforsamling samt nytårskur og være med til at præge arbejdet i foreningen.

Alle privatpersoner, beboer-/grundforeninger og virksomheder kan blive medlem af Odense Byforening. Et privat medlemskab koster årligt 100 kr. Ønsker du at blive medlem, sker indmeldelse til foreningens kasserer Niels Janus email: [kasserer@odensebyforening.dk](mailto:kasserer@odensebyforening.dk)

---